[4]

1. TIPO DE INFORME

INFORME PARCIAL [X] INFORME FINAL [ ]

Cuota Número 1

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Contrato No. 4162.010.26.1.1933-2025

Nombre completo del contratista: AMARILDO CORRALES OTERO

Documento de identificación: 16.689.353

Nombre del Supervisor: ANDRÉS CAMILO CERVINO TORO

Organismo: SECRETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN

Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI” BP -26005399

3. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio	Fecha terminación
29/may/2025	30/jun/ 2025

Modificación al Contrato: N/A

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor alcalde.

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de SIETE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA MIL PESOS M/CTE. ($ 7.590.000).

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
● Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
● Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 7.590.000	$3.795.000	$0	$ 3.795.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor alcalde.

Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: N/A No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: N/A Operador: N/A Fecha de Pago: N/A Periodo de pago: N/A

Observaciones al informe financiero y contable
La contratista anexa certificado de afiliación de Salud, Pensión y ARL

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:
Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.1933 -2025 Se pudo verificar que el contratista Realizo las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:

Obligación N°1. ofrecer asistencia a la comunidad sobre los escenarios asignados en relación con inquietudes y reclamos sobre las actividades realizadas en los escenarios deportivos y recreativos, promoviendo un ambiente de comunicación y solución de problemas.

- El contratista realizó punto de atención, para ofrecer asistencia a la comunidad, en el escenario quintas del refugio.

Obligación N°2. Verificar el mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos, reportando al líder de zona semanalmente sobre las incidencias más importantes y así definir las necesidades de la infraestructura deportiva o aspectos administrativos de los escenarios deportivos.

- El contratista verificó en los escenarios deportivos, el mantenimiento preventivo y correctivo y reporto incidencia relevante del polideportivo colinas del sur, al zonal Jair Arley castro.
- Parque recreativo buenos aires
- Pista de patinaje aldeas infantiles
- Polideportivo colinas del sur
- Unidad recreativa Lourdes
- Unidad recreativa quintas del refugio

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor alcalde.

Obligación N°3. Asistir a las reuniones programadas con la coordinación de administración de escenarios, presentando los requerimientos solicitados dentro de los plazos establecidos.

El contratista asistió a las capacitaciones programadas con la coordinación de administración de escenarios.

- capacitación sobre el control del Dengue y la Fiebre Amarilla!
  En colaboración con la Secretaría de Salud Lugar: Universidad del Valle (Edificio. Ideal salon 101 y hora 2:00 pm – barrio Meléndez. Lugar CALI 18

  con el fin prevenir la enfermedad, comprender cómo se transmite, identificar los síntomas y saber qué medidas tomar para protegerse y proteger a otros.

- Reunión para la implementación de la metodología temporal para la formulación del Plan operativo anual de Inversiones del POAI de la Comuna 18 para el 2026

Obligación N°4. Elaborar las actas correspondientes a las visitas periódicas realizadas a los escenarios deportivos asignados, así como a las reuniones, mesas de trabajo con la comunidad y entes de control.

- El contratista elaboró las actas correspondientes a las visitas periódicas de los escenarios deportivos
- Escenario deportivo y recreativo alférez real
- Parque recreativo alférez real 1
- Parque recreativo alferez real 2 (las mercedes)
- Cancha multiple buenos aires
- Parque recreativo buenos aires
- Parque infantil barrio caldas
- Parque recreativo escobar navia lourdes
- Parque recreativo urbanización Nápoles
- Polideportivo colinas del sur
- Unidad recreativa lourdes

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor alcalde.

- Unidad recreativa quintas del refugio

Obligación N°5. Constatar el cumplimiento de las normas y reglamentos elaborados para la administración y el funcionamiento de los Escenarios Deportivos, cuya administración es ostentada por la secretaría del deporte o cualquier otro administrador

- El contratista constató el cumplimiento de las normas y reglamentos elaborados para la administración y funcionamiento de los escenarios deportivos
- Polideportivo colinas del sur
- Unidad recreativa lourdes
- Unidad recreativa quintas del refugio

Obligación N°6. Realizar cualquier otra tarea a fin que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

- El contratista realizo apoyo institucional en cides los pinos.
    - Hora 08:00 am a 12:00 pm
    - Hora 04:00 pm a 08:30 pm
    - Hora 04:00 pm a 08:15 pm

El contratista realizó Apoyo institucional de parte de la secretaria del deporte y la recreación, en la cancha múltiple comedores aspa, participación, ciudadana mi cali bella y JAC. gestores de la Secretaria del deporte y la recreación, Diego vega y Amarildo corrales otero zona 4 comuna 18,

MEDIO DE VERIFICACIÓN

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK

https://drive.google.com/drive/u/0/folders/11QIDmndF2xxvlkf63kVPSN400_TBZPZO

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor alcalde.

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A
Constancia de Paz y Salvo: N/A
Observaciones al informe técnico: N/A
6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA
No se reportan recomendaciones para este período
7. FIRMAS RESPONSABLES
 _____ ANDRES CAMILO CERVINO TORO Nombre y firma del Supervisor _____ Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión
Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 06/jun/2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor alcalde.